



## COMUNE DI ALTAMURA – Città Metropolitana di Bari

### AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. b) DEL D.LGS. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020

Si rende noto che il Comune di Altamura, Settore realizzazione e manutenzione opere pubbliche, indirà a breve una procedura negoziata finalizzata all'appalto di lavori avente ad oggetto **“Ristrutturazione e consolidamento di parte del secondo piano del Palazzo di Città, angolo tra Piazza Municipio e Via Teatro Vecchio”**. CUP J75H18000090004

<b>Stazione Appaltante</b>	Comune di Altamura				
<b>Oggetto del Contratto</b>	Ristrutturazione e consolidamento di parte del secondo piano del Palazzo di Città, angolo tra Piazza Municipio e Via Teatro vecchio.				
<b>Dirigente</b>	Ing. Biagio Maiullari – Dirigente VI Settore				
<b>RUP</b>	Arch. Caterina Natale				
<b>CUP J77E19000100004</b>	CIG 90413863C2		CUI 82002590725201900031		
<b>Importo lavori</b>	<b>Importo complessivo lavori (IVA esclusa)</b>				<b>€ 253.653,11</b>
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 32.841,18
	<b>Importo lavori e forniture soggetto a ribasso</b>				<b>€ 221.111,93</b>
	Costo manodopera ex art. 23 comma 16 D. Lgs. 50/2016				€ 84.732,25
<b>Classificazione appaltatore</b>	<b>Cat.</b>	<b>Importo</b>	<b>Class.</b>	<b>%</b>	<b>Tipologia</b>
	OG2	€ 253.653,11	I	100%	PREVALENTE
<b>Requisiti di idoneità appaltatore</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti alle prestazioni oggetto di gara;</li> <li>• Qualificazione SOA per l'esecuzione dei lavori.</li> </ul>				
<b>Durata del Contratto</b>	280 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori				
<b>Tipo appalto</b>	A misura				
<b>Criterio di aggiudicazione</b>	Prezzo più basso				
<b>Scelta degli operatori</b>	Alla procedura saranno invitati 5 operatori, individuati mediante sorteggio automatico tra quelli iscritti alla piattaforma Empulia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. Saranno esclusi dal sorteggio gli operatori invitati all'ultima procedura negoziata nella stessa fascia di importo (€ 150.000 - € 258.000) con riferimento alla categoria prevalente OG2				
<b>Fonte di Finanziamento</b>	Fondi comunali				
<b>Modalità di sottoscrizione del contratto</b>	Scrittura privata autenticata				

Possono partecipare alla procedura in oggetto esclusivamente le ditte invitate che saranno selezionate dalla stazione appaltante tra gli operatori economici iscritti alla piattaforma Empulia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, relativamente alla categoria prevalente.

Il presente avviso non ha valore di indagine di mercato e pertanto non saranno prese in considerazione eventuali richieste di invito.

Altamura, 23 dicembre 2021

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Arch. Caterina Natale**